

PREFERENSI WAKTU DALAM PENGUSAHAAN HUTAN

Dr. Meti Ekayani, S.Hut, M.Sc

Dr. Ir. Dodik Ridho Nurrochmat, M.Sc

Asti Istiqomah, SP, MSi

EKONOMI KEHUTANAN

ESL 325 (3-0)

PREFERENSI WAKTU

- Preferensi waktu?
- Preferensi waktu tinggi vs. preferensi waktu rendah
- Preferensi waktu:
 - Individu
 - Kelompok
 - Kaya
 - Miskin

DEFINISI PREFERENSI WAKTU

- **Preferensi Waktu** setiap individu merupakan besarnya suku dimana individu tersebut mendiskonto **nilai pendapatan di masa datang sama dengan sekarang**
- **Cara pandang** individu/kelompok terhadap suatu obyek pada waktu tertentu **terkait nilai kepentingan/** kemendesakan kebutuhan

PREVERENSI WAKTU DIPENGARUHI:

- Pendapatan sekarang dan yang diharapkan dimasa datang
- Sikap individu terhadap konsumsi dan tabungan
- Umur dan pandangan hidup secara keseluruhan

Contoh: Belalang dan semut

RESIKO & KETIDAKPASTIAN

- **Resiko** (Risk)
 - Peluangnya dapat diperhitungkan
- **Ketidakpastian** (Uncertainty)
 - Peluangnya tidak dapat diperhitungkan
- Bagaimana Resiko dan Ketidakpastian dalam Bisnis Kehutanan?

HARAPAN

- Harapan (expectation)
- Pandangan terhadap masa depan, yang dipengaruhi oleh:
 - Keadaan masa lalu
 - Keadaan sekarang
 - Kecenderungan
 - Interpretasi

SUKU BUNGA?

TEORI SUKU BUNGA

- Suku Bunga: Harga dari modal
Kompensasi (kesempatan) atas modal karena tertutup kesempatan penggunaan untuk keperluan lain/modal usaha
- Suku Bunga: Pertumbuhan modal
Modal tumbuh tanpa bekerja jika dibeli saham, surat berharga, atau deposito
- Pengaruh suku bunga terhadap bisnis?
 - Meningkatkan nilai biaya
 - Menurunkan nilai manfaat
- Bagaimana suku bunga pada Bisnis Kehutanan?

Bagaimana suku bunga pada Bisnis Kehutanan?

DEMAND UANG

- Demand uang, terdiri dari:
 - Demand uang untuk transaksi
 - Demand uang untuk persiapan pembelian
 - Demand uang untuk spekulasi
- Demand uang untuk transaksi dan persiapan pembelian:
 - Fungsi dari tingkat pendapatan
 - Inelastis terhadap perubahan tingkat suku bunga
- Demand uang spekulatif:
 - Elastis terhadap perubahan tingkat suku bunga

SUPPLY UANG

- Supply uang dikendalikan pemerintah melalui alat kebijakan:
 - Perubahan suku rediskonto Bank Indonesia
 - Perubahan persediaan uang minimum Bank
 - Penjualan surat berharga Pemerintah ke masyarakat

DEMAND INVESTASI

- Demand uang untuk investasi (di pihak pengusaha) berkaitan langsung dengan supply surat berharga.
- Pengusaha perlu tambahan uang untuk investasi, pengusaha akan menawarkan surat berharga (saham)

INVESTASI: SURAT BERHARGA & SUKU BUNGA

- Supply uang investasi tetap:
 - Demand uang investasi naik, maka suku bunga akan naik.
- Demand surat berharga tetap:
 - Supply surat berharga naik, harga surat berharga turun.
 - Grafik hubungan suku bunga dan surat berharga

DEMAND UANG AGREGATIF

- Demand Uang (total)= agregat dari:
- Demand uang transaksi + Demand uang persiapan pembelian + Demand uang spekulatif
- Suku bunga tinggi, demand uang spekulatif rendah --- menyimpan uang di Bank.
- Grafik demand uang agregatif

SUKU BUNGA DAN ALOKASI SUMBERDAYA

- Peran penting suku bunga adalah terhadap alokasi sumberdaya yang ada
- Investasi: alokasi Sumber Daya berdasarkan tingkat keuntungan/kecepatan pengembalian modal
- Pilihan sistem ekonomi: alternatif alokasi Sumber Daya pada kegiatan/usaha dengan pengembalian modal lebih besar atau sama dengan suku bunga berlaku

Grafik jenis investasi yang layak dipilih

TERIMA KASIH